



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И. 3032/10
10.10. 2011. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Кончар Владимира из Ужица и Домај Мирјане из Београда, које заступа пуномоћник Мирослав Тешић адв. из Ужица, против извршног дужника Кончар Мине из Ужица, коју заступа пуномоћник Драгиша Тодоровић адвокат из Ужица, ради извршења- наплате новчане тражбине, јавном продајом непокретности у смислу чл.119. ЗИО донео је дана **10.10.2011.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

- I. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** рочиште за II јавно надметање-јавну продају непокретности у ванкњижном власништву извршног дужника Кончар Мине из Ужица путем усменог јавног надметања на дан **02.11.2011.** године са почетком у **8.15** часова, у судници број **28.** у овом суду, и то:
 - Стана бр. 2 површине 35 м², који се налази у сутерену стамбене зграде бр. 2 изграђене на кат. парцели бр. 18/1 КО Ужице у Ул. Југ Богданова бр. 15 .
- II. Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена правоснажним решењем овог суда о утврђивању вредности 2И.3032/10 од 05.04.2011. године на укупан износ од **1.981.000,00** динара.
- III. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи **594.300,00** динара што представља 30 % од утврђене вредности непокретности.
- IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **198.100,00** динара, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о

уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

- V. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова преко судског извршитеља овог суда.
- VI. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.
- VII. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Центар и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 10.10.2011. године, 2И. 3032/10.

